



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ

# Жилищные условия населения Псковской области



в 2022 году



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ

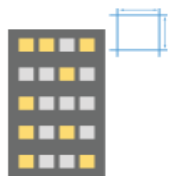
# Жилищные условия населения Псковской области

Псковстат

в 2022 году

- 01 СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
- 02 ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ГРАЖДАНАМ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
- 03 ПРИВАТИЗАЦИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
- 04 РЕГИСТРАЦИЯ ПРАВ НА ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ





# ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ\*

ПО СОСТОЯНИЮ НА КОНЕЦ ГОДА, МЛН М<sup>2</sup>

На 31 декабря 2022 года

**21 635,6** ТЫС. М<sup>2</sup>

**▲ 101,4%**

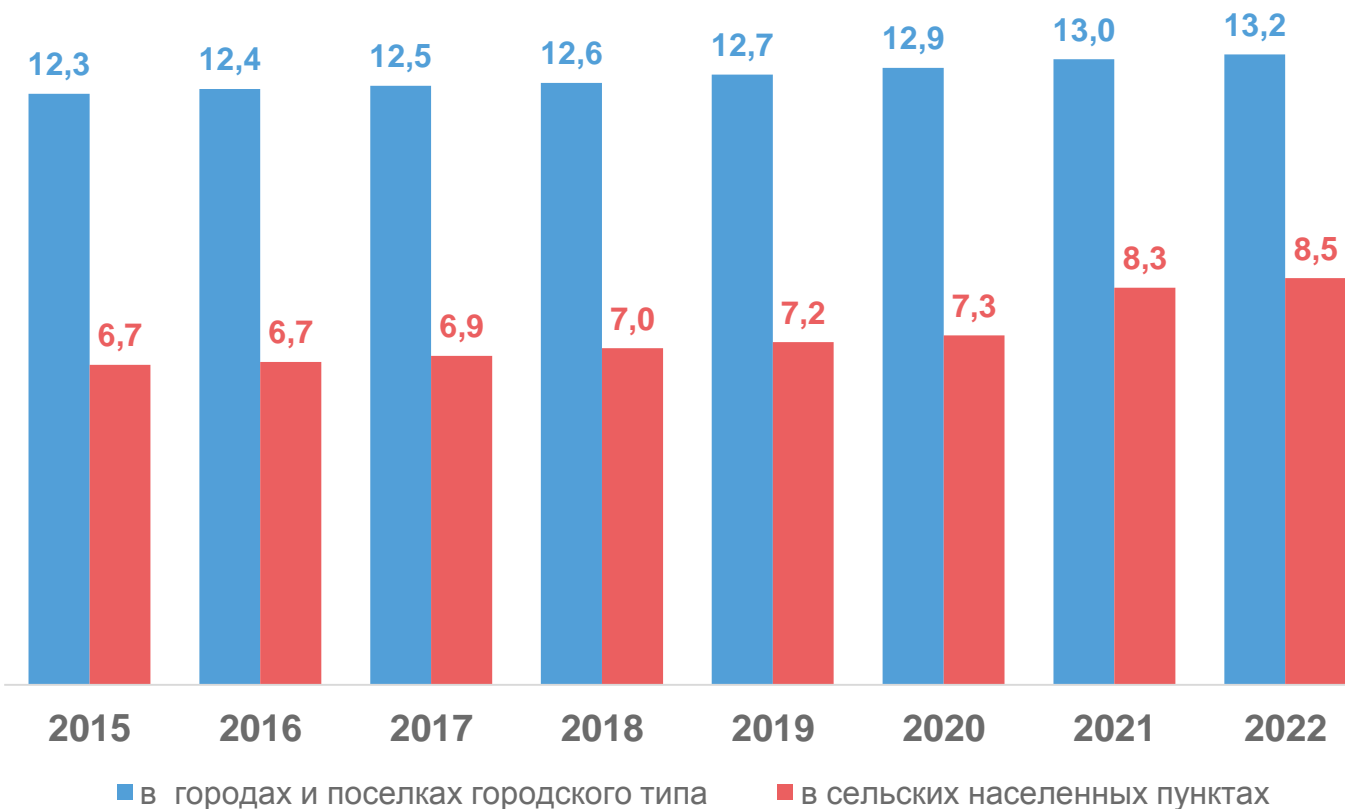
к соответствующему периоду предыдущего года

**13 153,1** ТЫС. М<sup>2</sup>

в городах и поселках городского типа

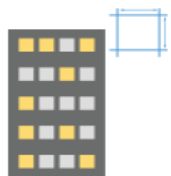
**8 482,5** ТЫС. М<sup>2</sup>

в сельских населенных пунктах



\* Данные по жилищному фонду сформированы не по полному кругу собственников жилищного фонда, в связи с отсутствием нормативно-правового акта, устанавливающего порядок государственного учета жилищного фонда в Российской Федерации, в том числе его государственного технического учета (включая техническую инвентаризацию). С 2021 года в общую площадь жилых помещений включаются жилые дома, расположенные на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства.





# ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ

НА КОНЕЦ 2022 ГОДА, ТЫС. КВ. М

Частная собственность

к предыдущему году

**19 987,2** ▲ **101,8%**

в том числе:

**96,4%**

в собственности граждан

**3,6%**

в собственности юридических лиц

Муниципальная собственность

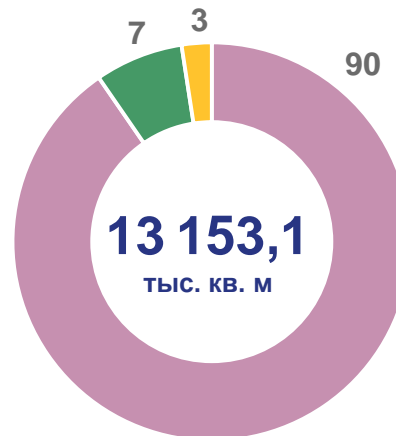
**1 237,9** ▲ **100,9%**

Государственная собственность

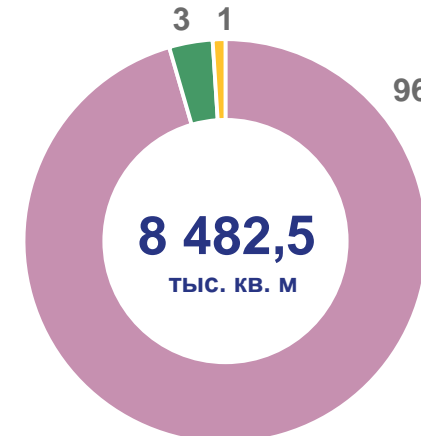
**406,3** ▼ **93,7%**

Структура жилищного фонда по формам собственности  
в % к итогу

В городах и поселках городского типа



В сельских населенных пунктах



● Частная

● Муниципальная

● Государственная





# ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ПРИХОДЯЩАЯСЯ В СРЕДНЕМ НА ОДНОГО ЖИТЕЛЯ\*

НА КОНЕЦ 2022 ГОДА, КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ

**36,8** м<sup>2</sup>

по Псковской области

**▲ 103,0%**

к соответствующему периоду предыдущего года

**31,6** м<sup>2</sup>

в городах и поселках городского типа

**49,5** м<sup>2</sup>

в сельских населенных пунктах

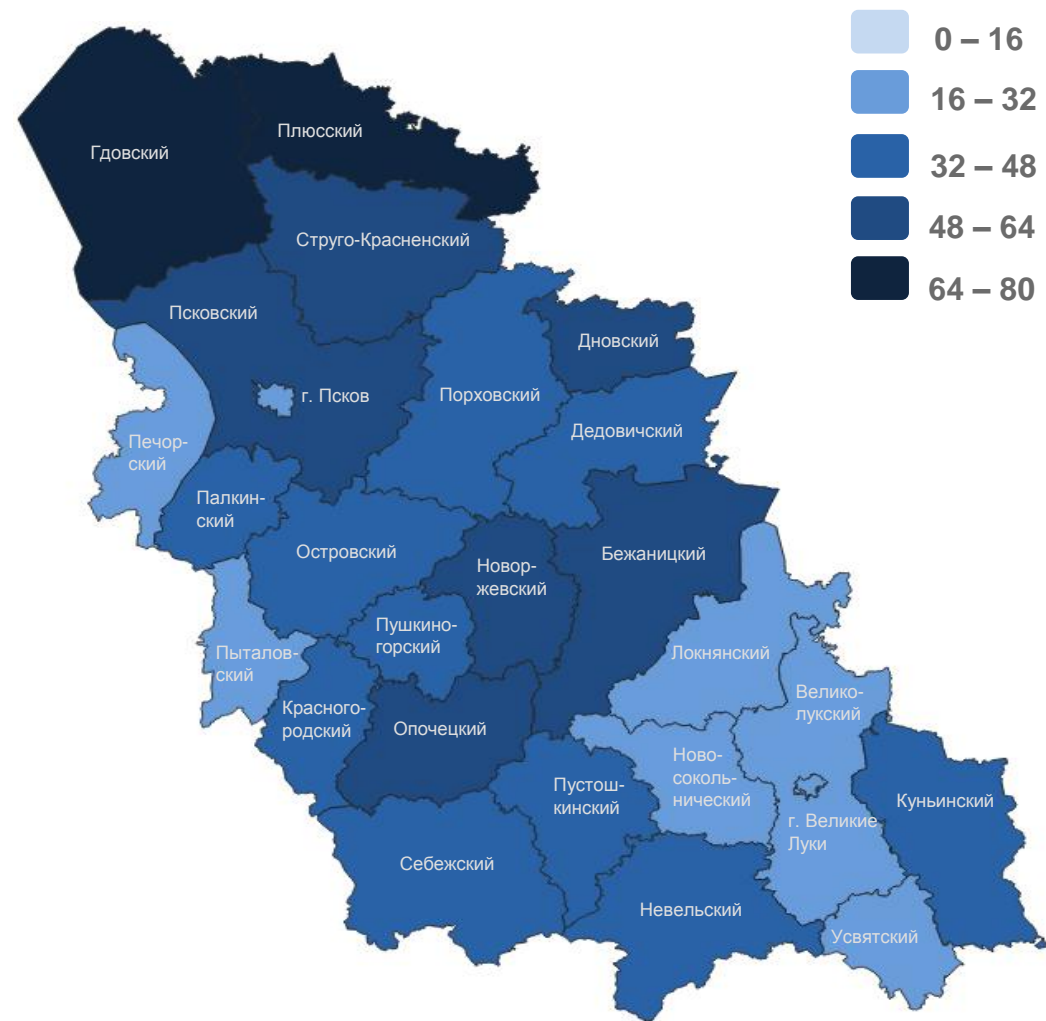
**16** муниципальных районов

значение показателя **больше**, чем по области

**8** муниципальных районов

**2** городских округа

значение показателя **меньше**, чем по области



\* С учетом итогов Всероссийской переписи населения 2020 г.





# ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ПРИХОДЯЩАЯСЯ В СРЕДНЕМ НА ОДНОГО ЖИТЕЛЯ В СЗФО

НА КОНЕЦ 2022 ГОДА, КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ

**28,2**

Российская Федерация

**▲ 102,5%**

к соответствующему периоду предыдущего года

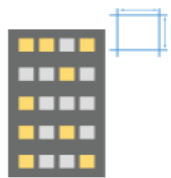
**30,3**

СЗФО

**▲ 101,9%**

к соответствующему периоду предыдущего года

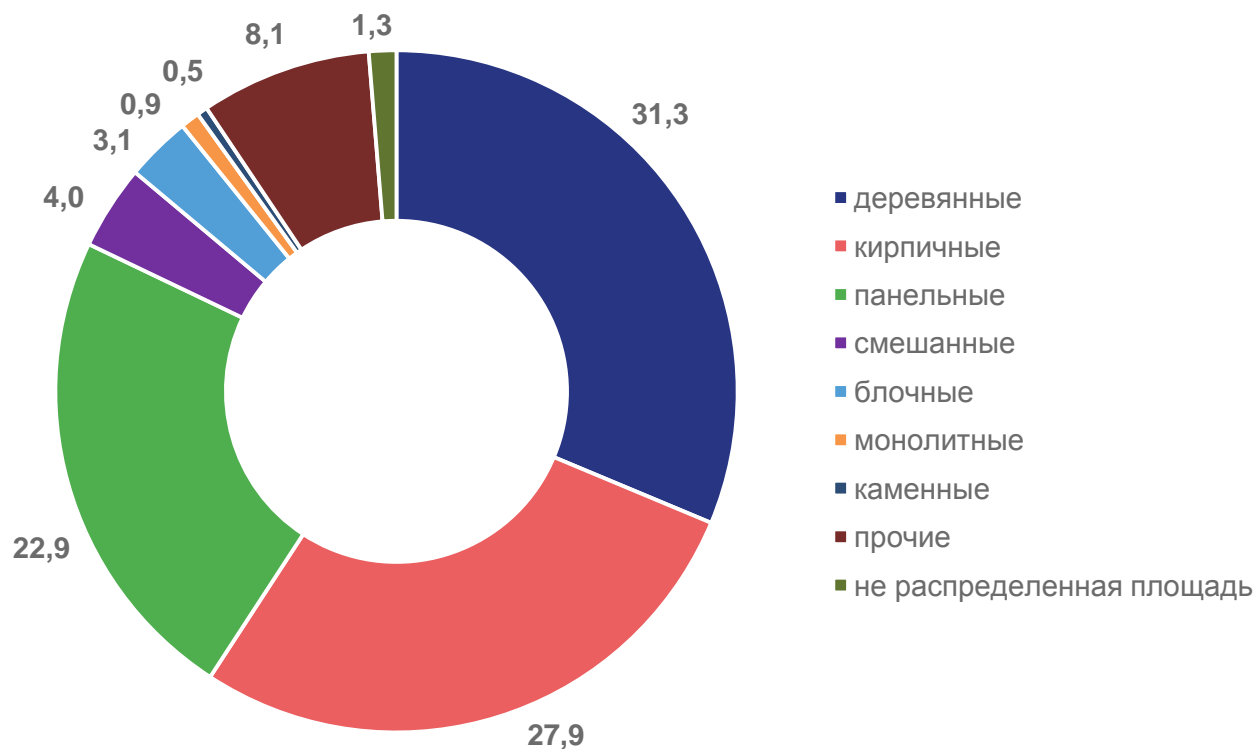




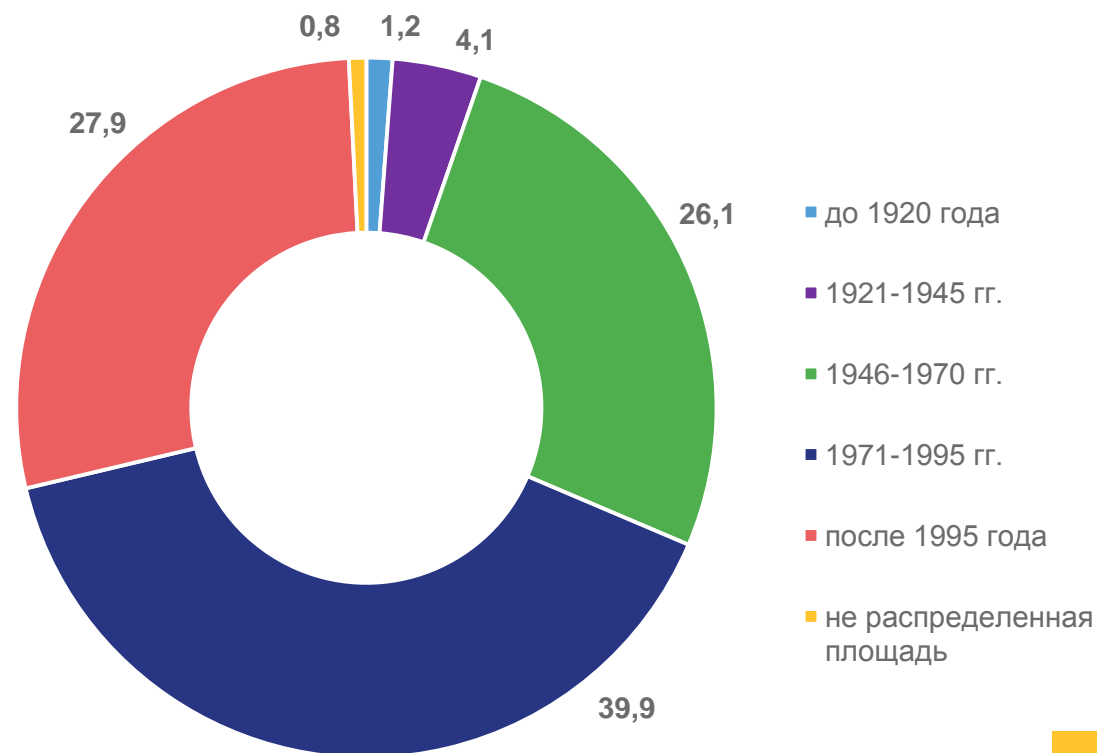
# РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ПО МАТЕРИАЛУ СТЕН И ВРЕМЕНИ ПОСТРОЙКИ

НА КОНЕЦ 2022 ГОДА, %

По материалам стен



По годам возведения





# ОБОРУДОВАНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ОТДЕЛЬНЫМИ ВИДАМИ БЛАГОУСТРОЙСТВА

НА КОНЕЦ 2022 ГОДА, %

Удельный вес общей площади жилых помещений, оборудованной одновременно всеми видами благоустройства, %

**44,3**

Всего



**100,2%**

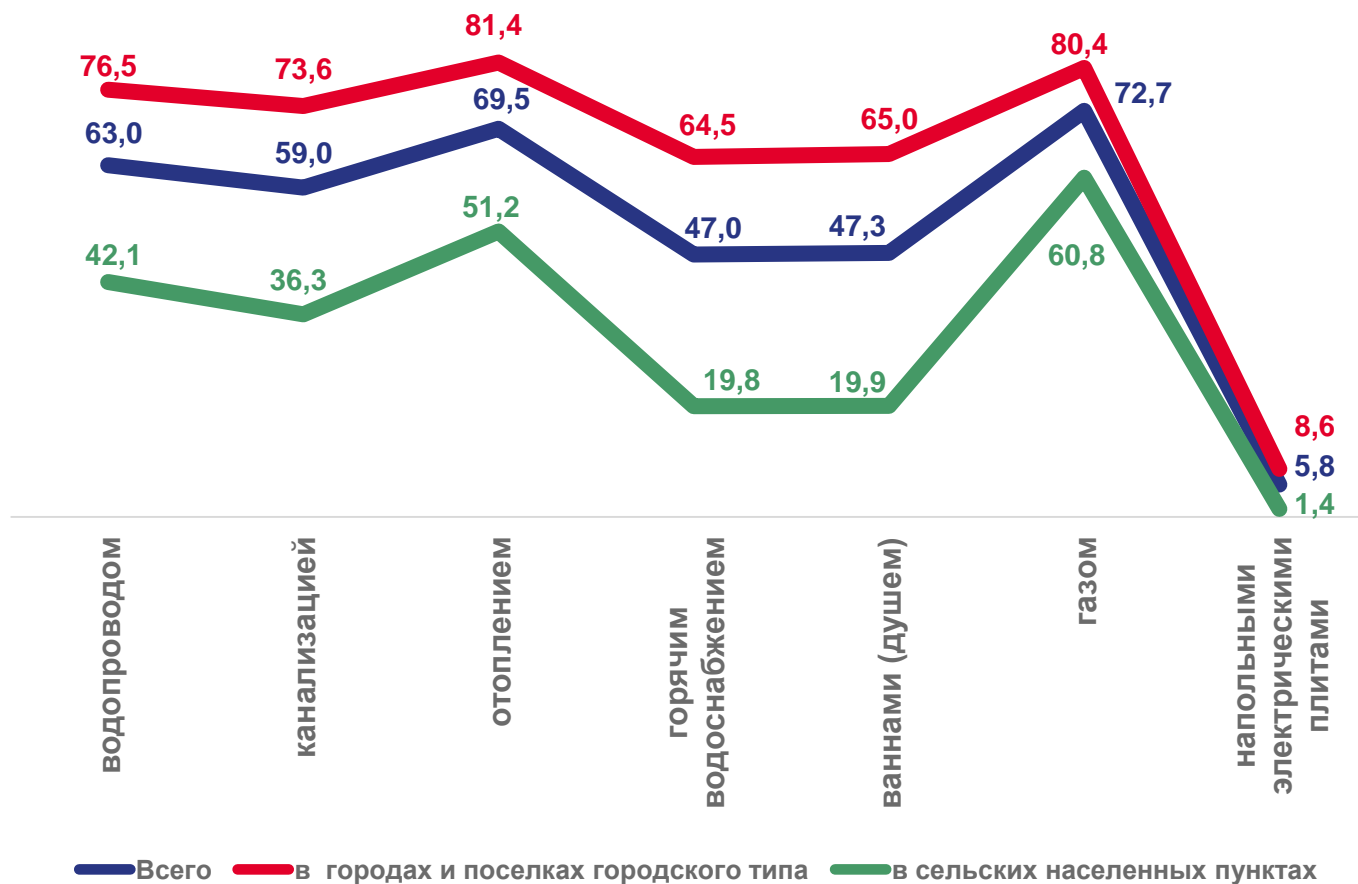
к предыдущему году

**61,7**

в городах и поселках городского типа

**17,4**

в сельских населенных пунктах







# ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ГРАЖДАНАМ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

В 2022 ГОДУ

**327** семей

получили жилые помещения и улучшили жилищные условия

▼ **83,8%**

к предыдущему году

**13,9** тыс. кв. м

общая площадь предоставленных жилых помещений

▼ **85,2%**

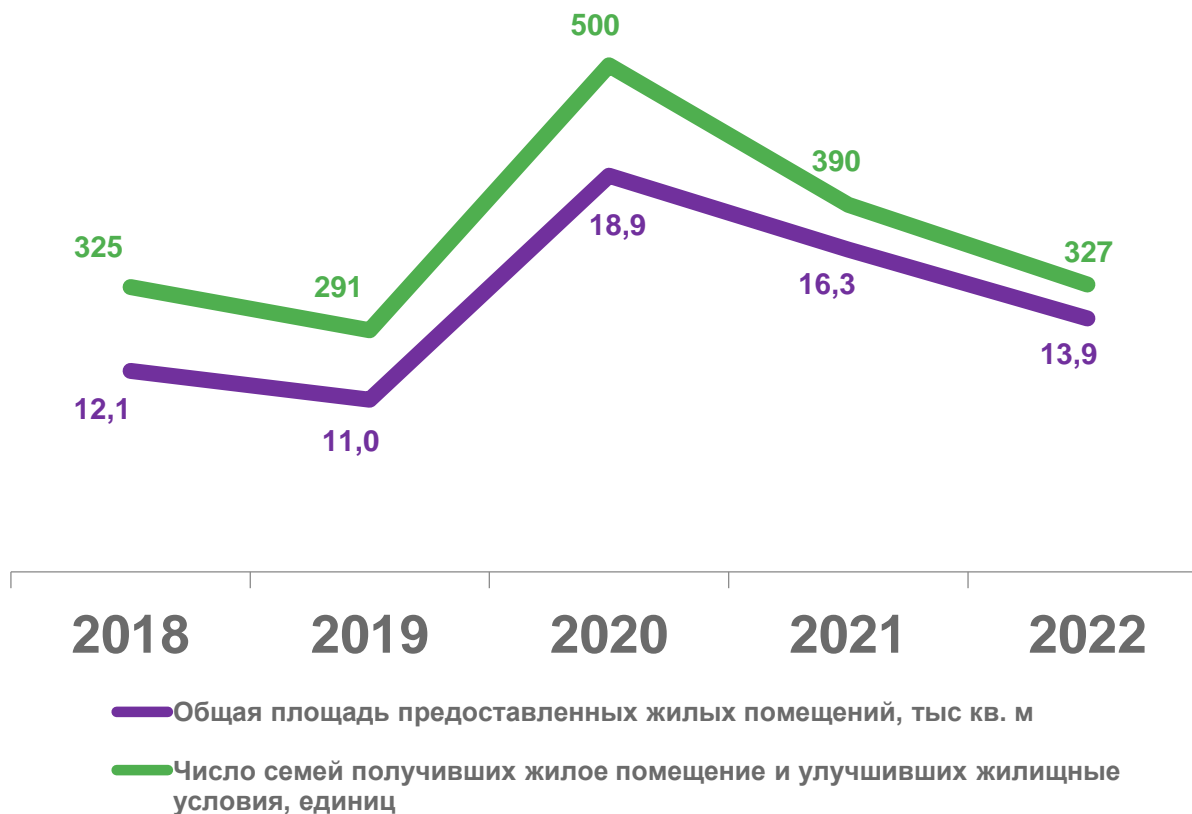
к предыдущему году

**12,2** тыс. семей

состояли на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец 2022 года

▼ **97,3%**

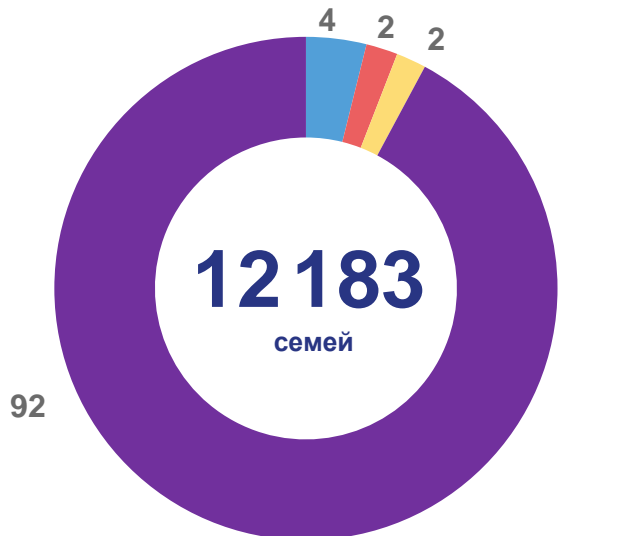
к предыдущему году





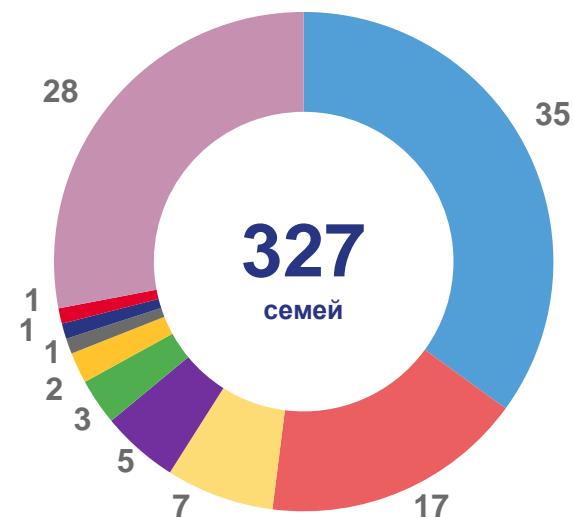
# КАТЕГОРИИ СЕМЕЙ, СОСТОЯЩИЕ НА УЧЕТЕ В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩИХСЯ И ПОЛУЧИВШИЕ ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Распределение числа семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец 2022 года, в % к общему количеству семей, состоящих на учете



- проживающие в аварийном жилфонде
- проживающие в общежитиях
- проживающие в коммунальных квартирах
- прочие категории семей

Распределение числа семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия по отдельным категориям семей за 2022 год, %



- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей
- молодые семьи
- инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов
- проживающие в аварийном жилфонде
- ветераны боевых действий
- многодетные семьи
- граждане, подвергшиеся радиационному воздействию
- граждане, уволенные с военной службы (службы), и приравненные к ним лиц
- инвалиды боевых действий
- иные категории семей





# ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ГРАЖДАНАМ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО РЕГИОНАМ СЗФО

ЗА 2022 ГОД

**93 594** семей **4,5%**

Российская федерация от числа семей, состоящих на учете

**100,4%**

к предыдущему году

**12 080** семей **4,2%**

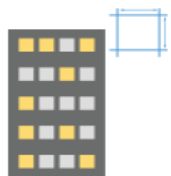
Северо-Западный федеральный округ от числа семей, состоящих на учете

**92,0%**

к предыдущему году

Удельный вес числа семей, получивших жилые помещения в 2022 году, в числе семей состоящих на учете на конец 2021 года, %





# ЧИСЛО ПРИВАТИЗИРОВАННЫХ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В СЗФО

ЗА 2022 ГОД, В % К ПРЕДЫДУЩЕМУ ГОДУ

## Псковская область

**575** единиц

приватизировано жилых помещений

**▼ 93,6%**

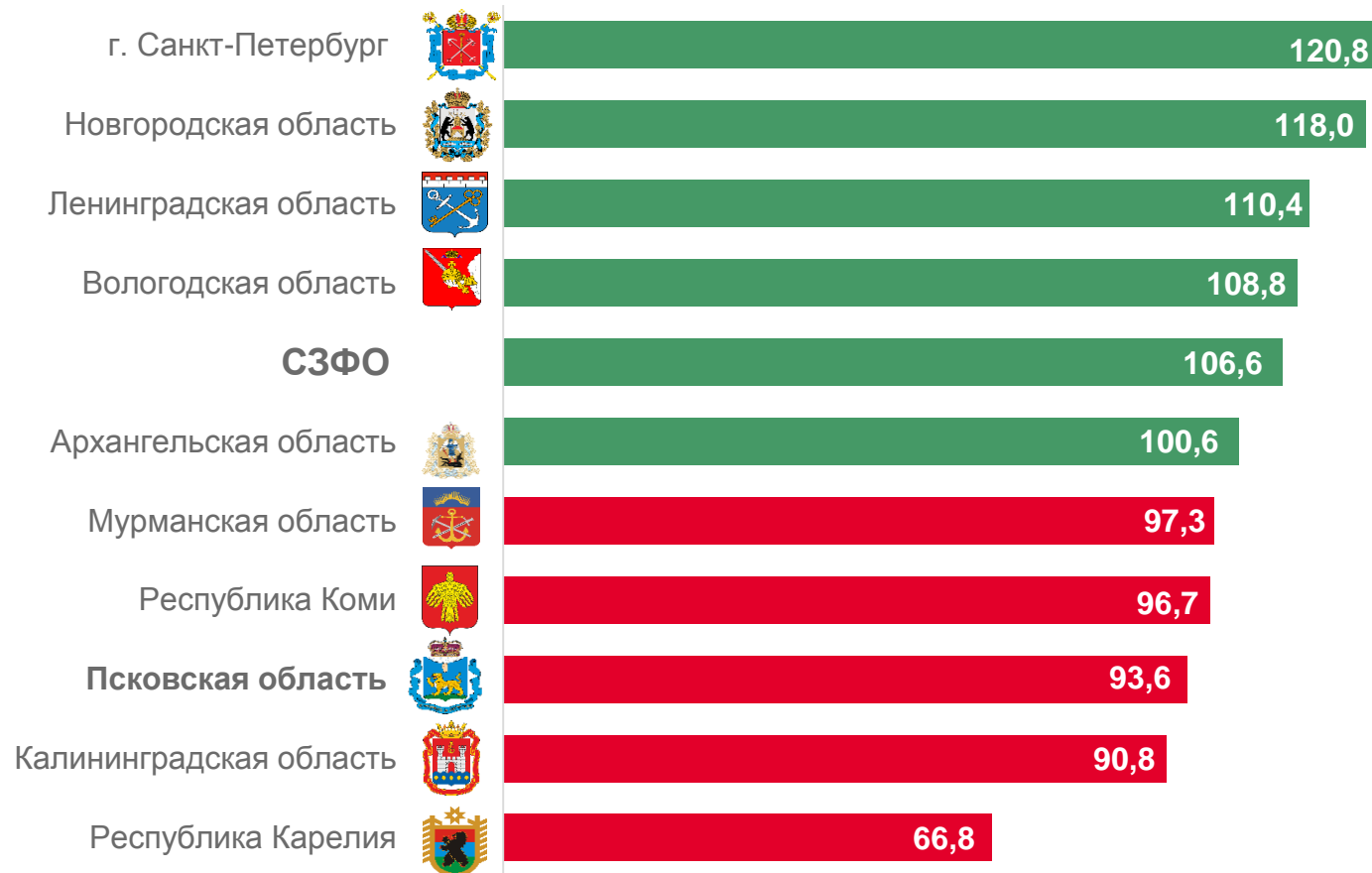
к предыдущему году

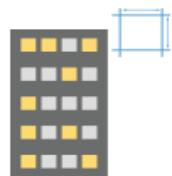
**23,5** ТЫС. КВ. М

общая площадь приватизированных жилых помещений

**▲ 101,6%**

к предыдущему году





# РЕГИСТРАЦИЯ ПРАВ НА ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

ЗА 2022 ГОД

Число зарегистрированных прав на жилые помещения  
(тысяч единиц)

**9 446** единиц **▼ 81,5%**

Число зарегистрированных прав на жилые помещения на основании договоров купли-продажи

к предыдущему году

**309,9** тыс. м<sup>2</sup> **▼ 80,2%**

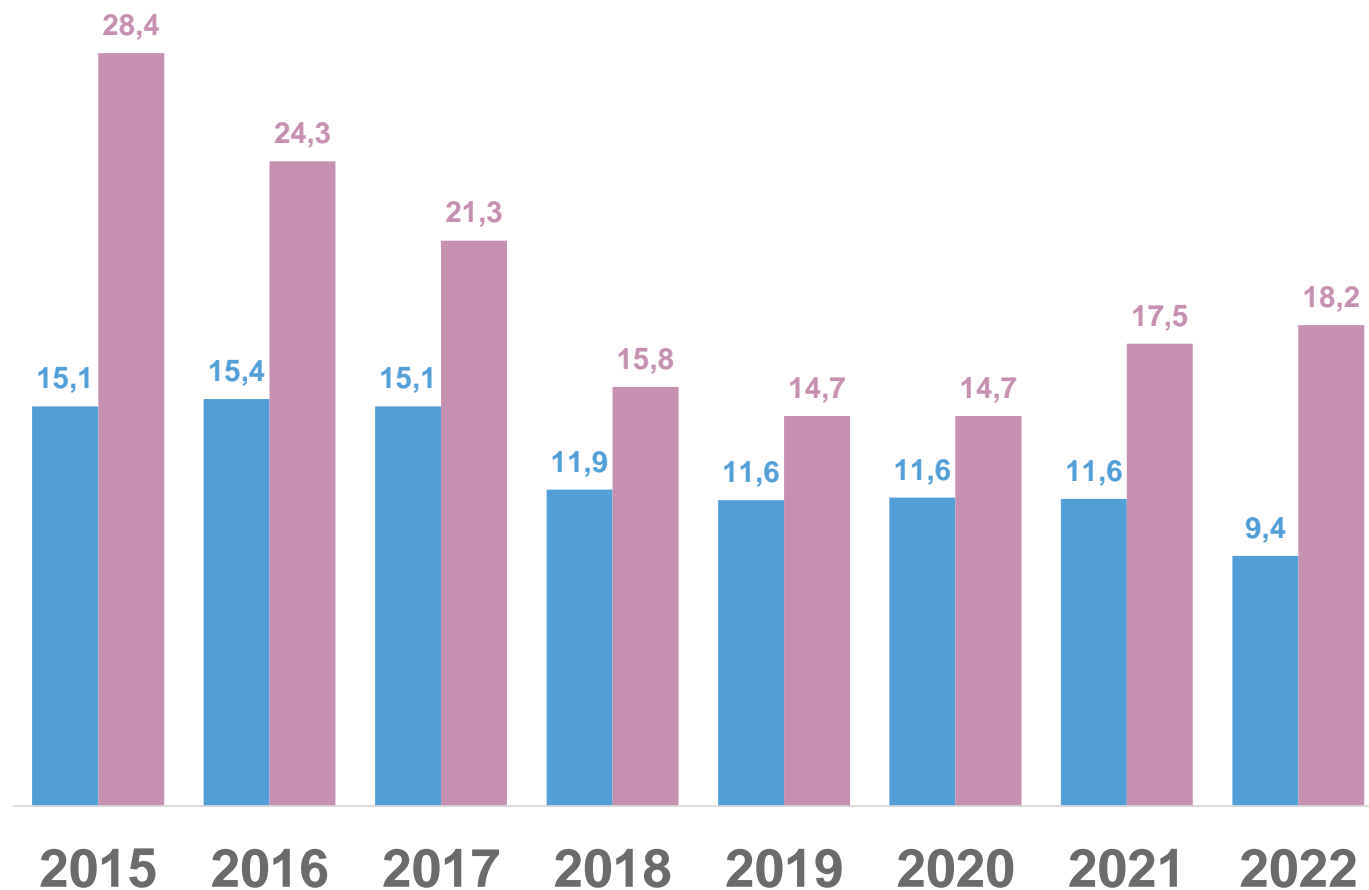
Общая площадь жилых помещений, на которые зарегистрированы права на основании договоров купли-продажи

к предыдущему году

**11,9** млрд руб. **▼ 91,1%**

Установленная договорами купли-продажи цена жилых помещений

к предыдущему году



■ на основании договоров купли-продажи  
■ по иным основаниям (кроме договоров купли-продажи)