



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ

Жилищные условия населения Псковской области



в 2022 году



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ

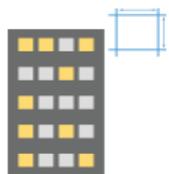
Жилищные условия населения Псковской области

Псковстат

в 2022 году

- 01 СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
- 02 ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ГРАЖДАНАМ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
- 03 ПРИВАТИЗАЦИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
- 04 РЕГИСТРАЦИЯ ПРАВ НА ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ





ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ*

ПО СОСТОЯНИЮ НА КОНЕЦ ГОДА, МЛН М²

На 31 декабря 2022 года

21 635,6 ТЫС. М²

▲ 101,4%

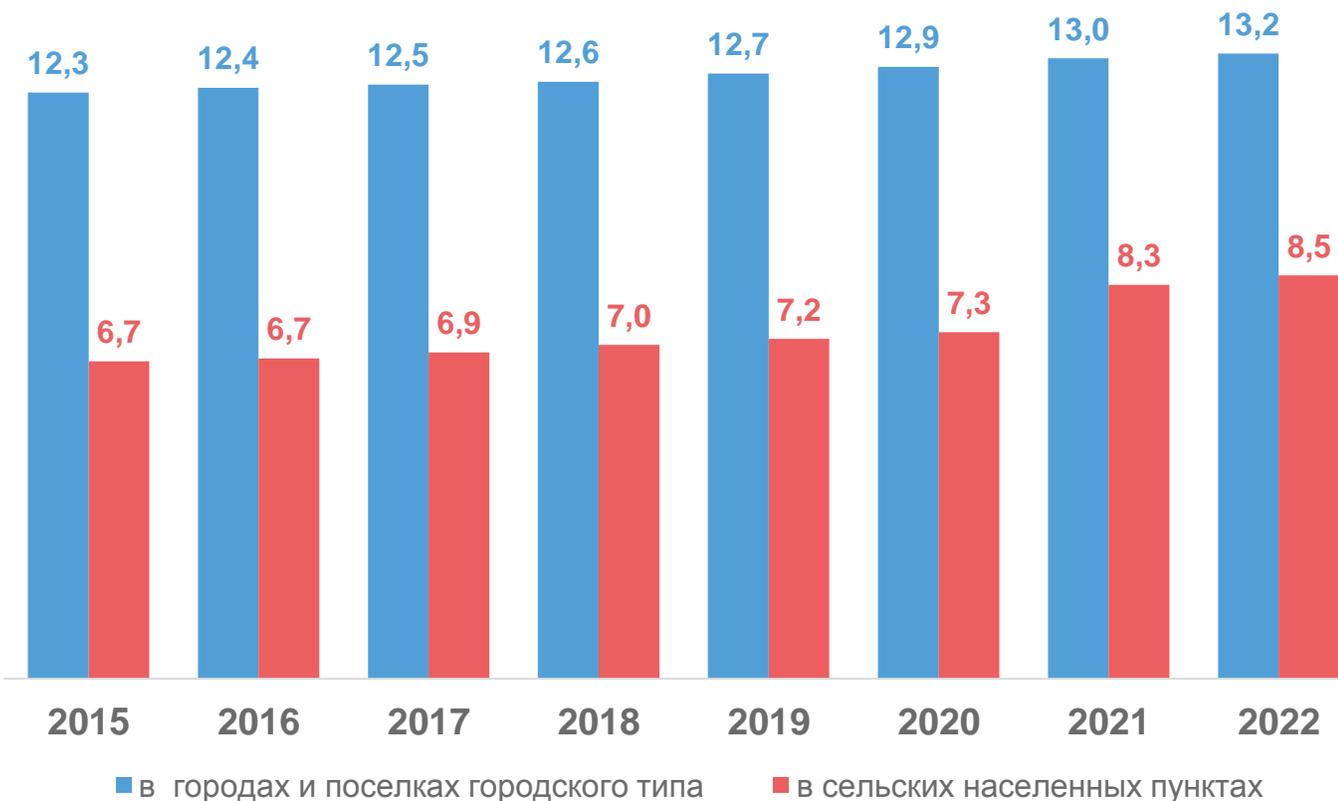
к соответствующему периоду предыдущего года

13 153,1 ТЫС. М²

в городах и поселках городского типа

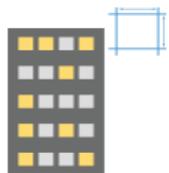
8 482,5 ТЫС. М²

в сельских населенных пунктах



* Данные по жилищному фонду сформированы не по полному кругу собственников жилищного фонда, в связи с отсутствием нормативно-правового акта, устанавливающего порядок государственного учета жилищного фонда в Российской Федерации, в том числе его государственного технического учета (включая техническую инвентаризацию). С 2021 года в общую площадь жилых помещений включаются жилые дома, расположенные на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства.





ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ

НА КОНЕЦ 2022 ГОДА, ТЫС. КВ. М

Частная собственность

к предыдущему году

19 987,2 ▲ **101,8%**

в том числе:

96,4%

в собственности граждан

3,6%

в собственности юридических лиц

Муниципальная собственность

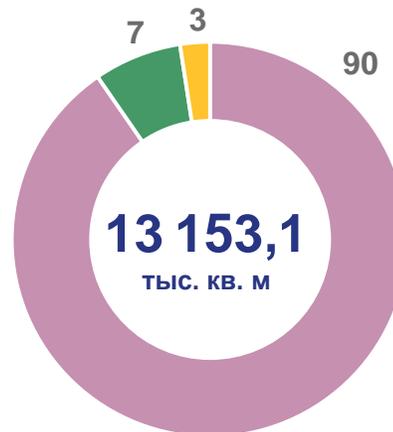
1 237,9 ▲ **100,9%**

Государственная собственность

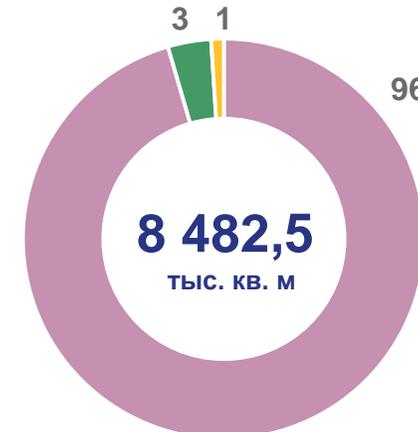
406,3 ▼ **93,7%**

Структура жилищного фонда по формам собственности
в % к итогу

В городах и поселках городского типа



В сельских населенных пунктах



● Частная

● Муниципальная

● Государственная





ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ПРИХОДЯЩАЯСЯ В СРЕДНЕМ НА ОДНОГО ЖИТЕЛЯ*

НА КОНЕЦ 2022 ГОДА, КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ

36,8 м²

по Псковской области

▲ 103,0%

к соответствующему периоду предыдущего года

31,6 м²

в городах и поселках городского типа

49,5 м²

в сельских населенных пунктах

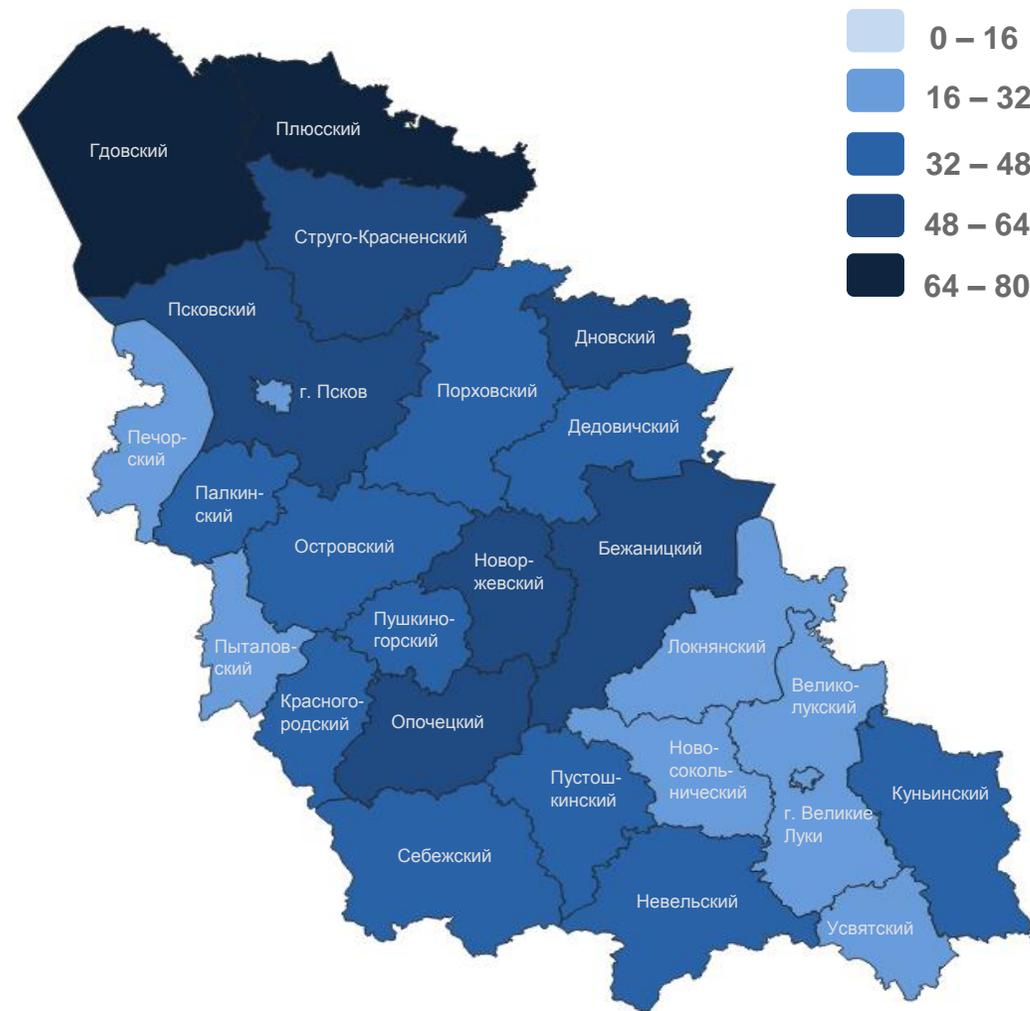
16 муниципальных районов

значение показателя **больше**, чем по области

8 муниципальных районов

2 городских округа

значение показателя **меньше**, чем по области



* С учетом итогов Всероссийской переписи населения 2020 г.





ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ПРИХОДЯЩАЯСЯ В СРЕДНЕМ НА ОДНОГО ЖИТЕЛЯ В СЗФО НА КОНЕЦ 2022 ГОДА, КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ

28,2

Российская Федерация

▲ 102,5%

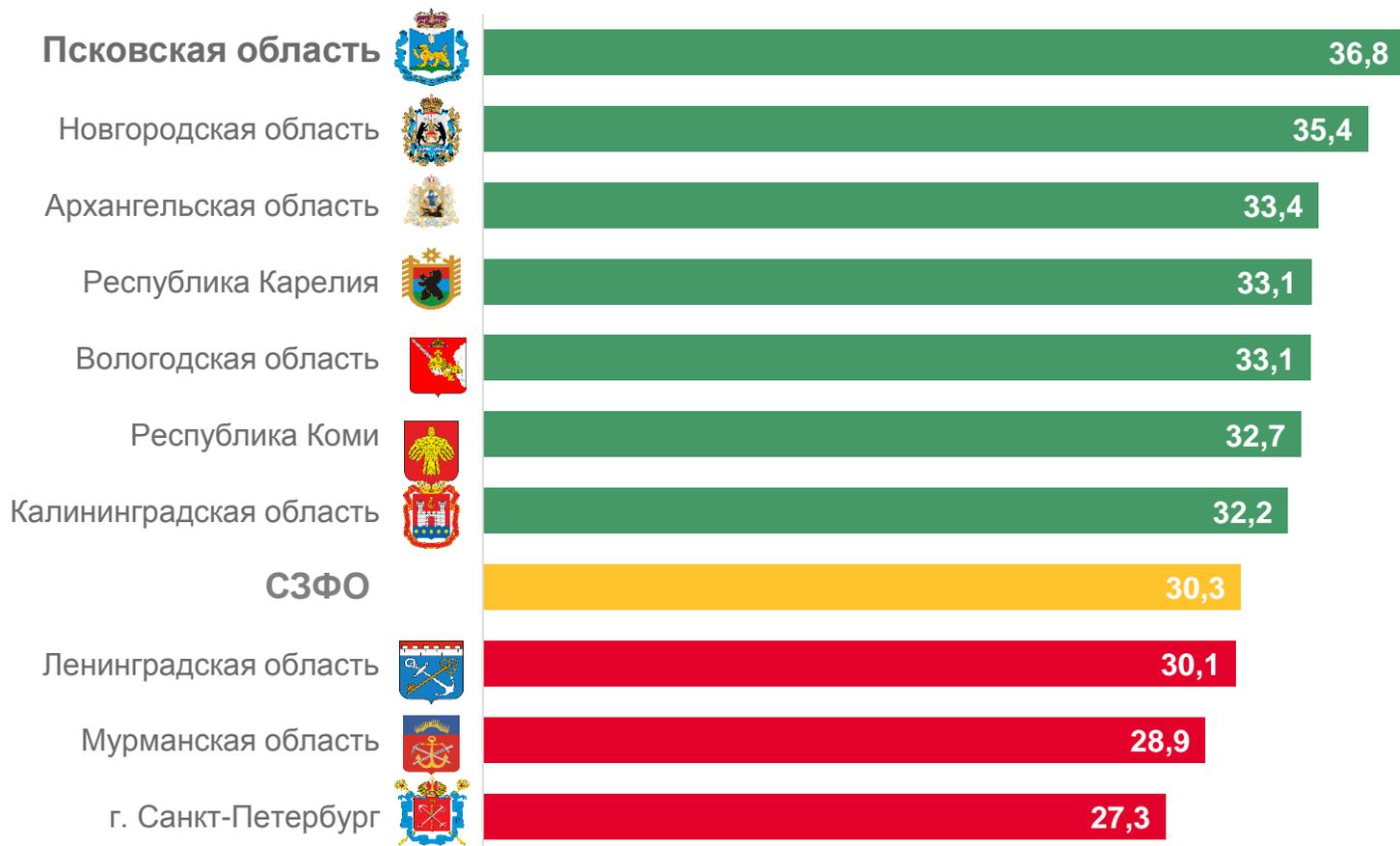
к соответствующему периоду предыдущего года

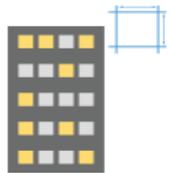
30,3

СЗФО

▲ 101,9%

к соответствующему периоду предыдущего года

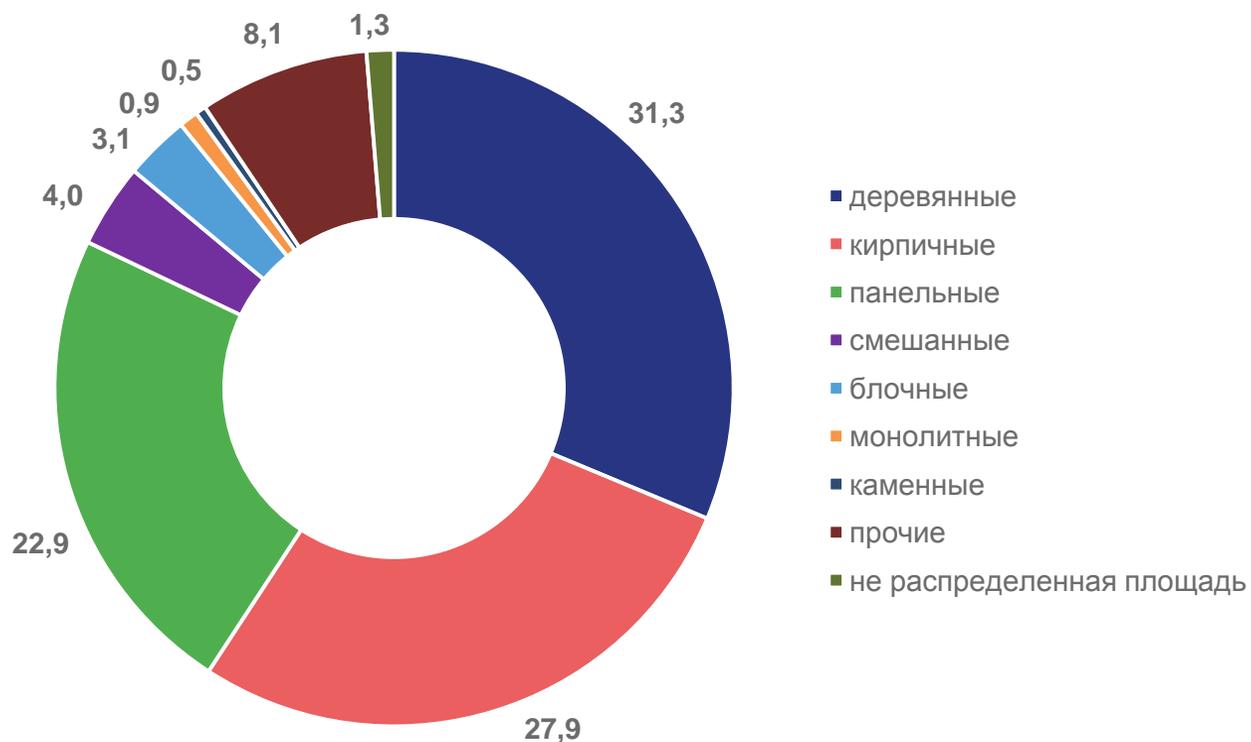




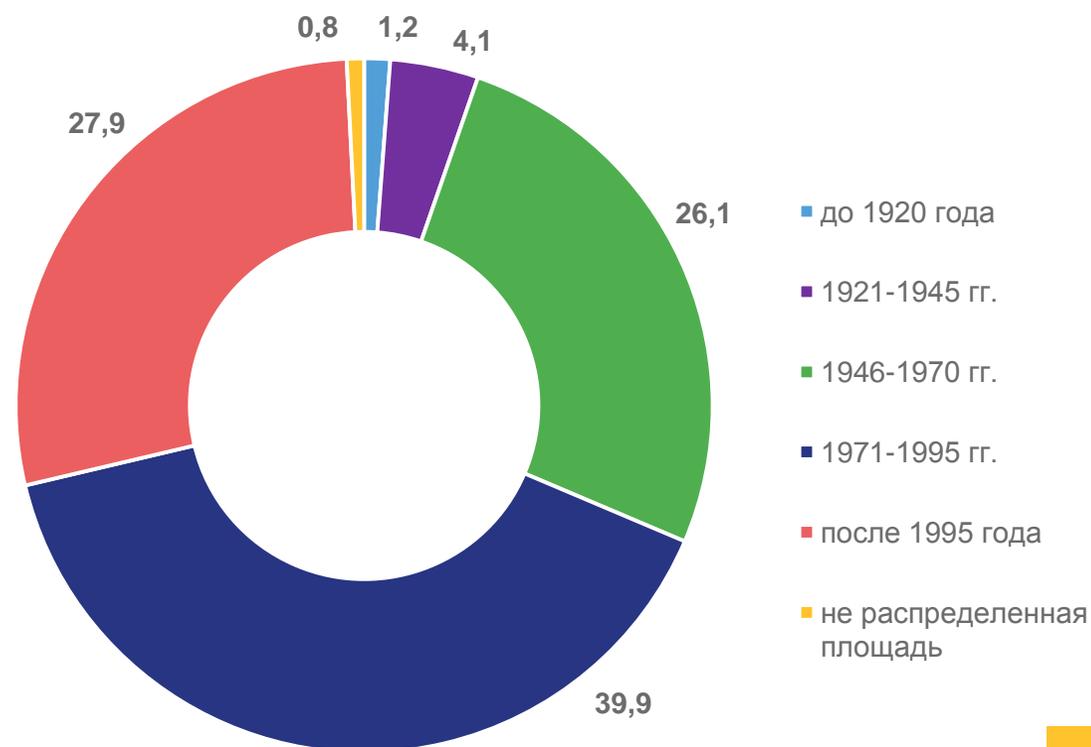
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ПО МАТЕРИАЛУ СТЕН И ВРЕМЕНИ ПОСТРОЙКИ

НА КОНЕЦ 2022 ГОДА, %

По материалам стен



По годам возведения





ОБОРУДОВАНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ОТДЕЛЬНЫМИ ВИДАМИ БЛАГОУСТРОЙСТВА

НА КОНЕЦ 2022 ГОДА, %

Удельный вес общей площади жилых помещений, оборудованной одновременно всеми видами благоустройства, %

44,3

Всего



100,2%

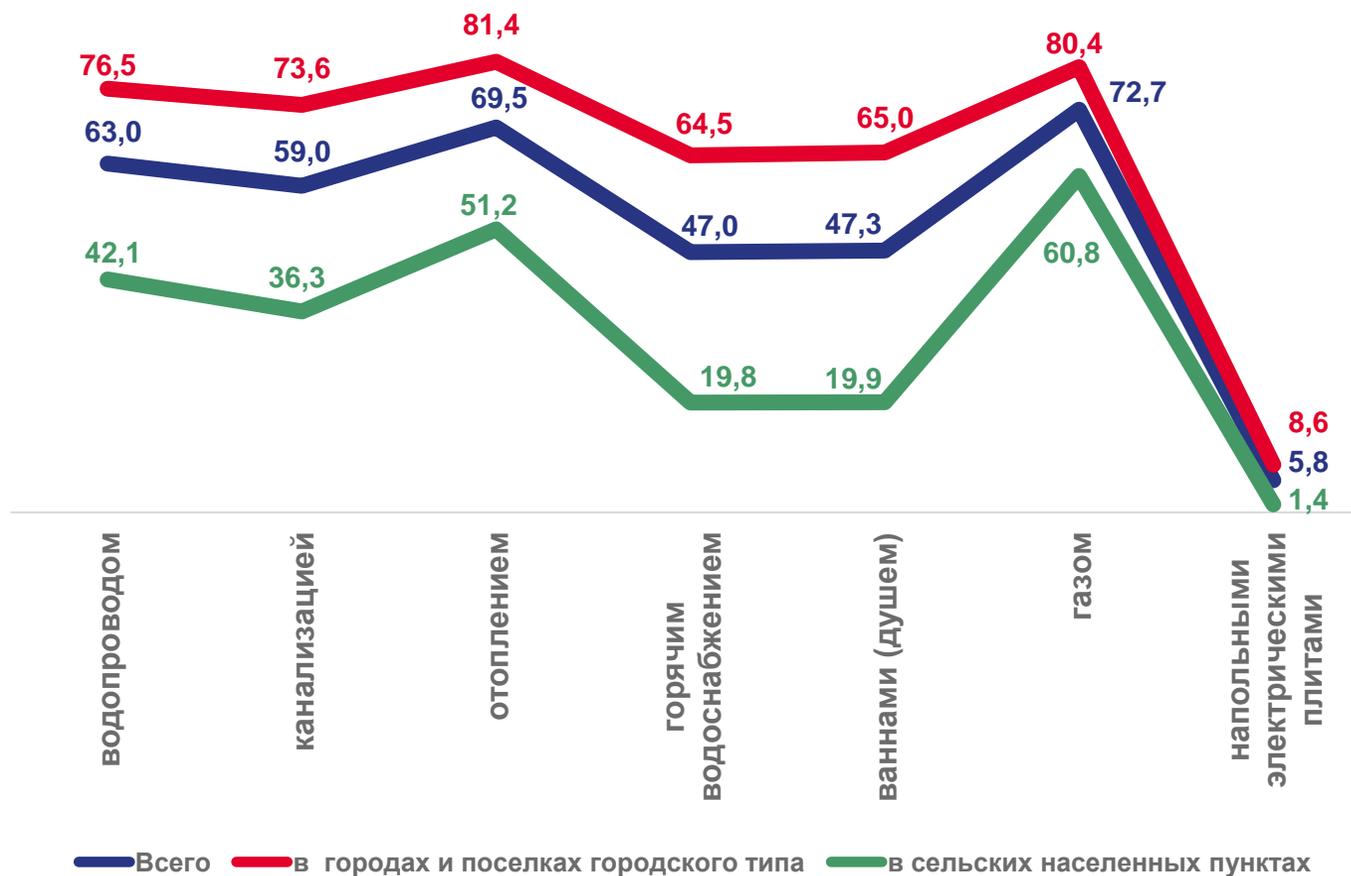
к предыдущему году

61,7

в городах и поселках городского типа

17,4

в сельских населенных пунктах





ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ГРАЖДАНАМ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

В 2022 ГОДУ

327 семей

получили жилые помещения и улучшили жилищные условия

▼ **83,8%**

к предыдущему году

13,9 тыс. кв. м

общая площадь предоставленных жилых помещений

▼ **85,2%**

к предыдущему году

12,2 тыс. семей

состояли на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец 2022 года

▼ **97,3%**

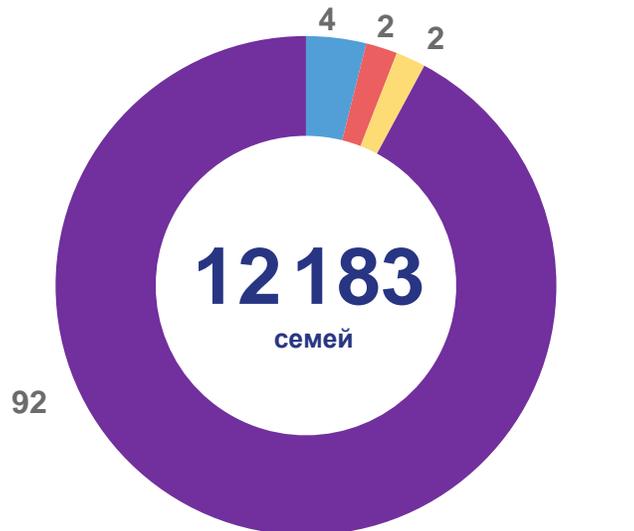
к предыдущему году





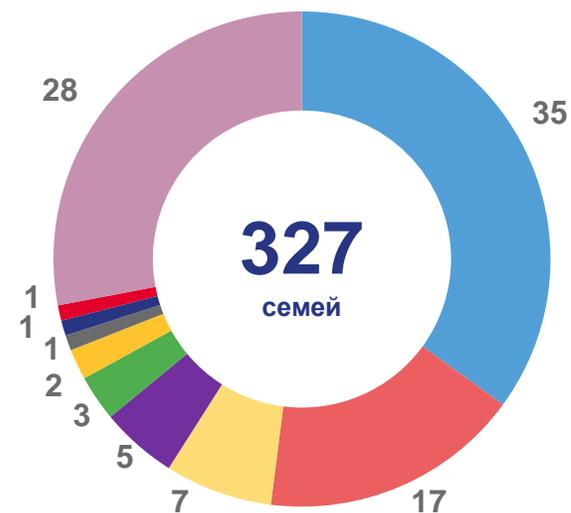
КАТЕГОРИИ СЕМЕЙ, СОСТОЯЩИЕ НА УЧЕТЕ В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩИХСЯ И ПОЛУЧИВШИЕ ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Распределение числа семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец 2022 года, в % к общему количеству семей, состоящих на учете



- проживающие в аварийном жилфонде
- проживающие в общежитиях
- проживающие в коммунальных квартирах
- прочие категории семей

Распределение числа семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия по отдельным категориям семей за 2022 год, %



- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей
- молодые семьи
- инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов
- проживающие в аварийном жилфонде
- ветераны боевых действий
- многодетные семьи
- граждане, подвергшиеся радиационному воздействию
- граждане, уволенные с военной службы (службы), и приравненные к ним лиц
- инвалиды боевых действий
- иные категории семей





ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ГРАЖДАНАМ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО РЕГИОНАМ СЗФО

ЗА 2022 ГОД

93 594 семей **4,5%**

Российская федерация от числа семей, состоящих на учете

100,4%

к предыдущему году

12 080 семей **4,2%**

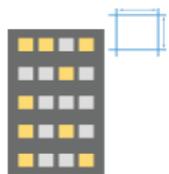
Северо-Западный федеральный округ от числа семей, состоящих на учете

92,0%

к предыдущему году

Удельный вес числа семей, получивших жилые помещения в 2022 году, в числе семей состоящих на учете на конец 2021 года, %





ЧИСЛО ПРИВАТИЗИРОВАННЫХ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В СЗФО

ЗА 2022 ГОД, В % К ПРЕДЫДУЩЕМУ ГОДУ

Псковская область

575 единиц

приватизировано жилых помещений

▼ 93,6%

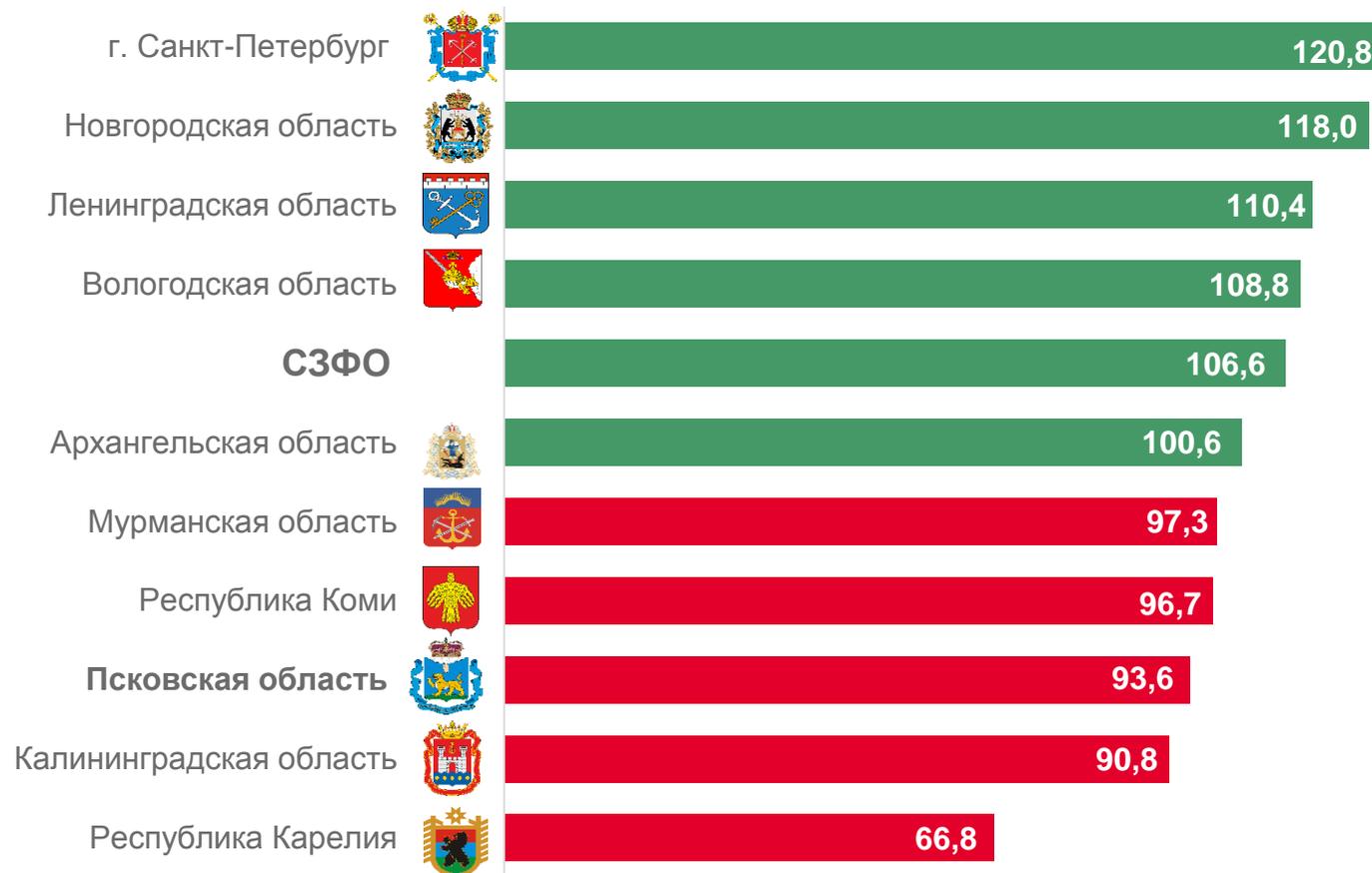
к предыдущему году

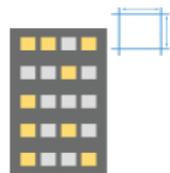
23,5 ТЫС. КВ. М

общая площадь приватизированных жилых помещений

▲ 101,6%

к предыдущему году





РЕГИСТРАЦИЯ ПРАВ НА ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

ЗА 2022 ГОД

Число зарегистрированных прав на жилые помещения
(тысяч единиц)

9 446 единиц **▼ 81,5%**

Число зарегистрированных прав на жилые помещения на основании договоров купли-продажи

к предыдущему году

309,9 тыс. м² **▼ 80,2%**

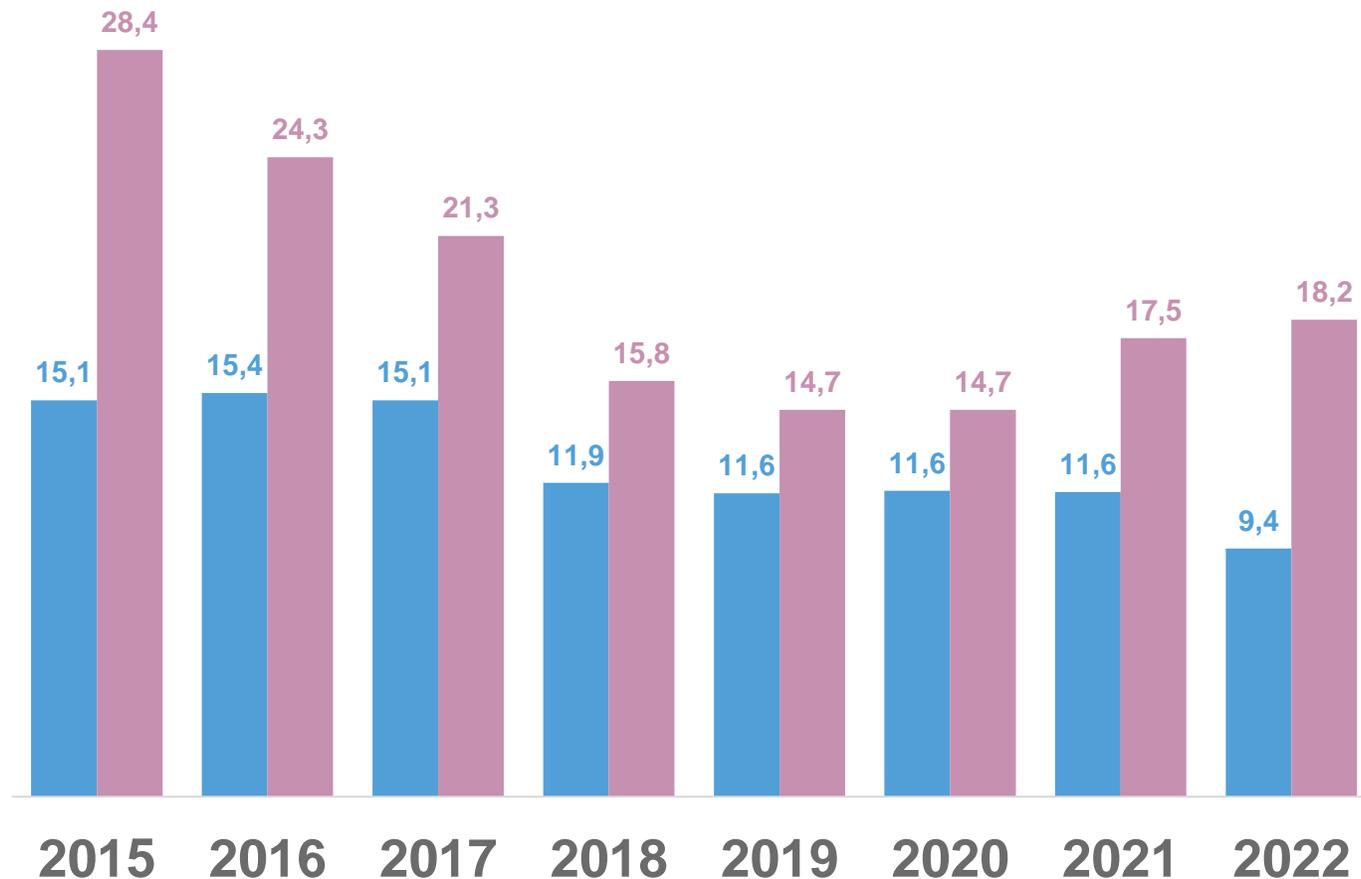
Общая площадь жилых помещений, на которые зарегистрированы права на основании договоров купли-продажи

к предыдущему году

11,9 млрд руб. **▼ 91,1%**

Установленная договорами купли-продажи цена жилых помещений

к предыдущему году



■ на основании договоров купли-продажи
■ по иным основаниям (кроме договоров купли-продажи)