



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛОВИЯ НАСЕЛЕНИЯ

в 2023 году

10.06.2024

Отдел статистики сельского хозяйства и окружающей природной
среды, строительства, инвестиций и ЖКХ

СОДЕРЖАНИЕ

Состояние жилищного фонда	3
Предоставление гражданам жилых помещений	6
Приватизация жилищного фонда и регистрация прав на жилые помещения	11

1

Состояние жилищного фонда

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ*

на конец года, млн кв. м

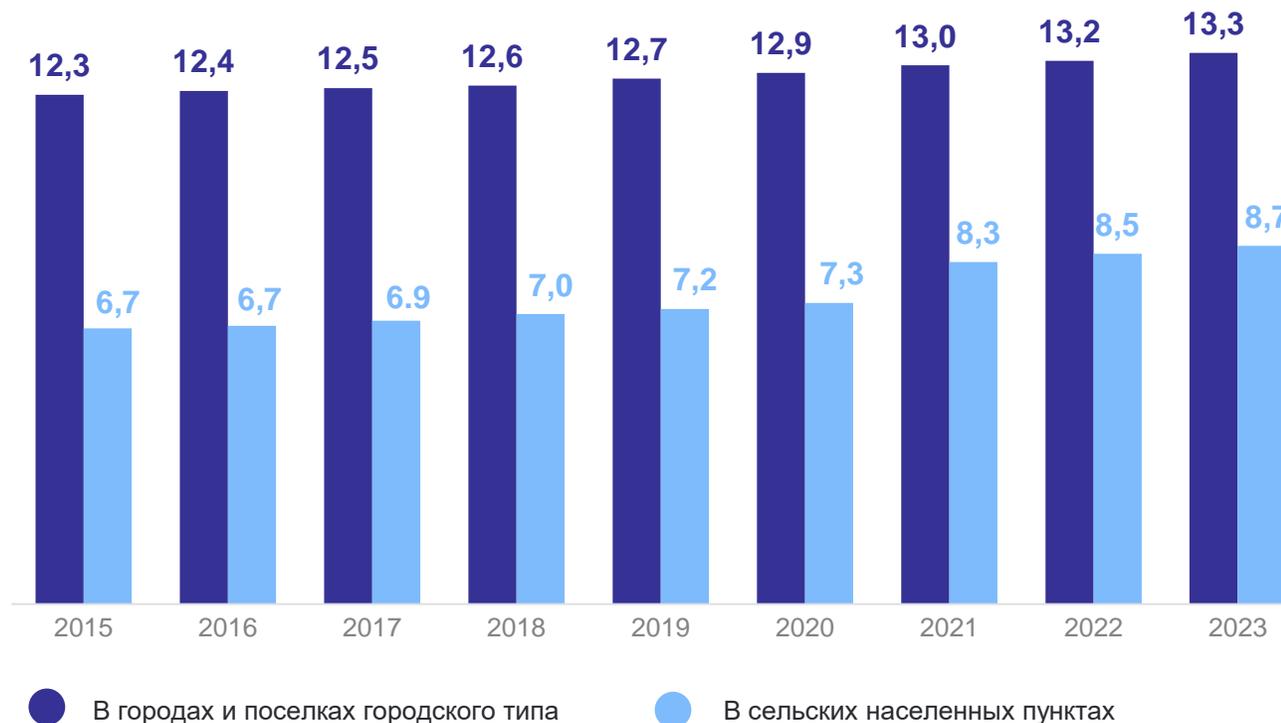
ПСКОВСТАТ

на 31 декабря 2023 года,
тыс. кв. м

Всего	22 021,4
в городах и поселках городского типа	13 348,7
в сельских населенных пунктах	8 672,8

к соответствующему периоду
2022 года, %

Всего	101,8
в городах и поселках городского типа	101,5
в сельских населенных пунктах	102,2



* Данные по жилищному фонду сформированы не по полному кругу собственников жилищного фонда, в связи с отсутствием нормативно-правового акта, устанавливающего порядок государственного учета жилищного фонда в Российской Федерации, в том числе его государственного технического учета (включая техническую инвентаризацию). С 2021 года в общую площадь жилых помещений включаются жилые дома, расположенные на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства.

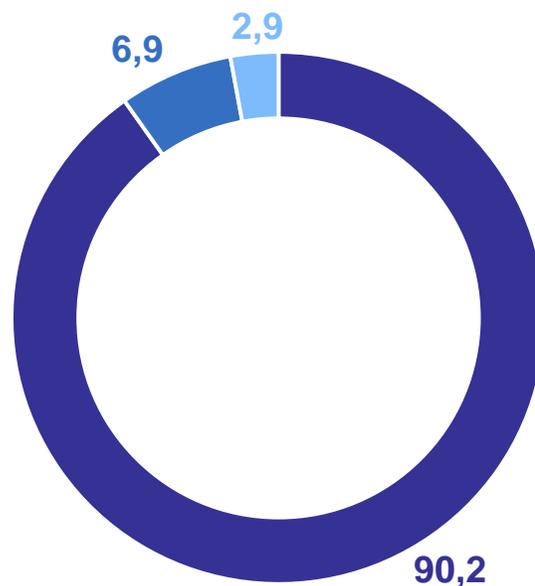
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ

на конец 2023 года, тыс. кв. м

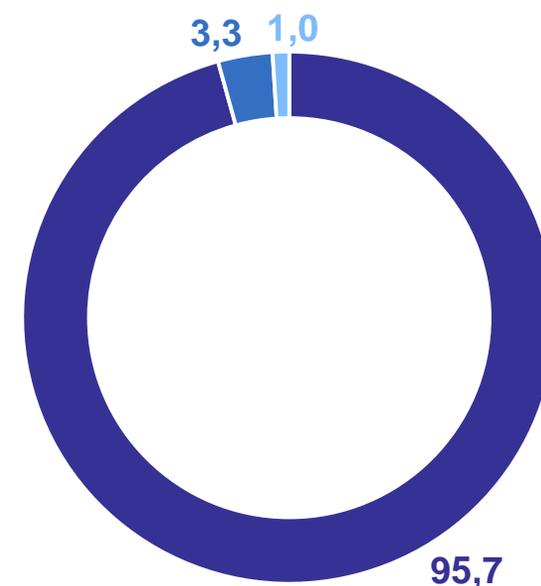
ПСКОВСТАТ

Частная	20 335,1
в том числе:	
в собственности граждан	19 605,7
в собственности юридических лиц	729,3
Муниципальная	1 212,6
Государственная	472,6

Структура жилищного фонда по формам собственности в городах и поселках городского типа, %



Структура жилищного фонда по формам собственности в сельских населенных пунктах, %



● Частная ● Муниципальная ● Государственная

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ПРИХОДЯЩАЯСЯ В СРЕДНЕМ НА ОДНОГО ЖИТЕЛЯ

на конец 2023 года, квадратных метров

ПСКОВСТАТ

На 31 декабря 2023 года,
кв. м

Всего **37,9**

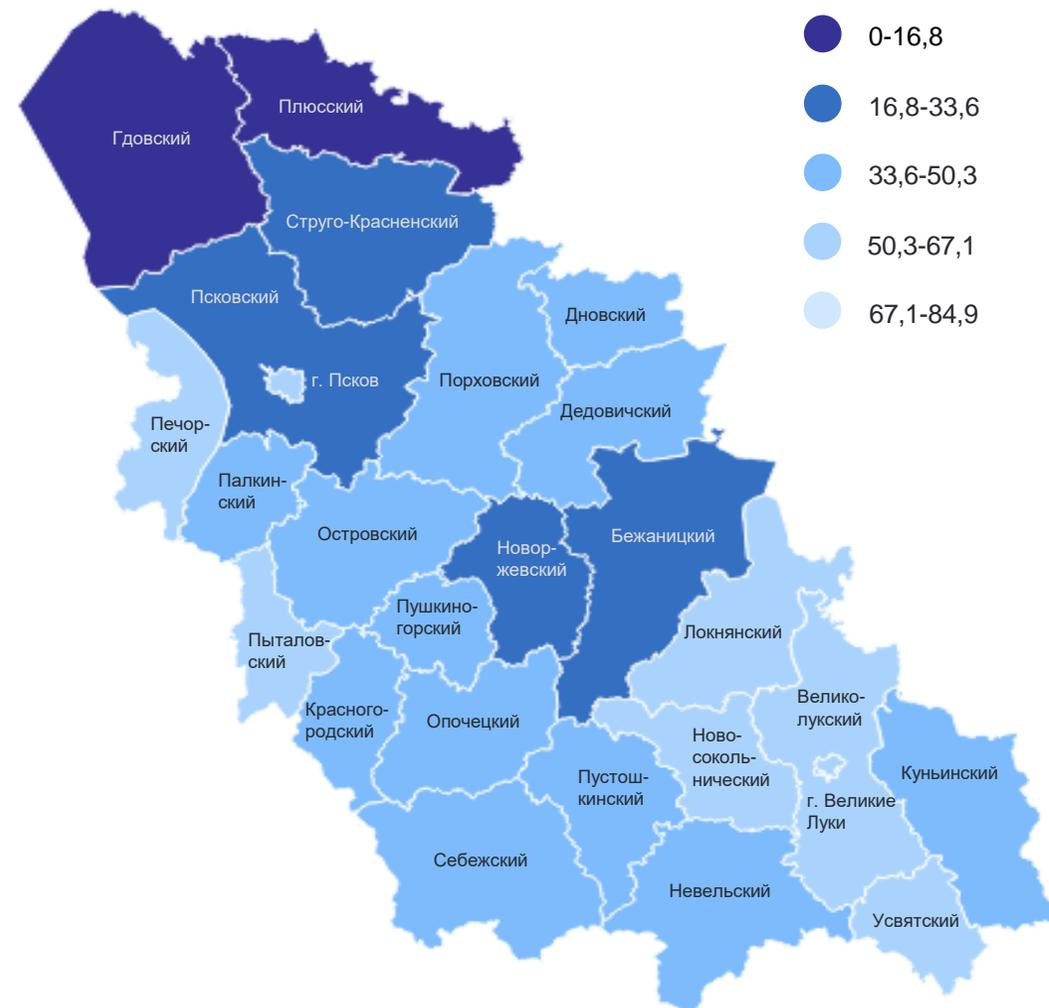
к предыдущему
году, % **102,9**

в городах
и поселках
городского типа **32,4**

в сельских
населенных
пунктах **51,1**

16 муниципальных районов
значение показателя
больше, чем по области

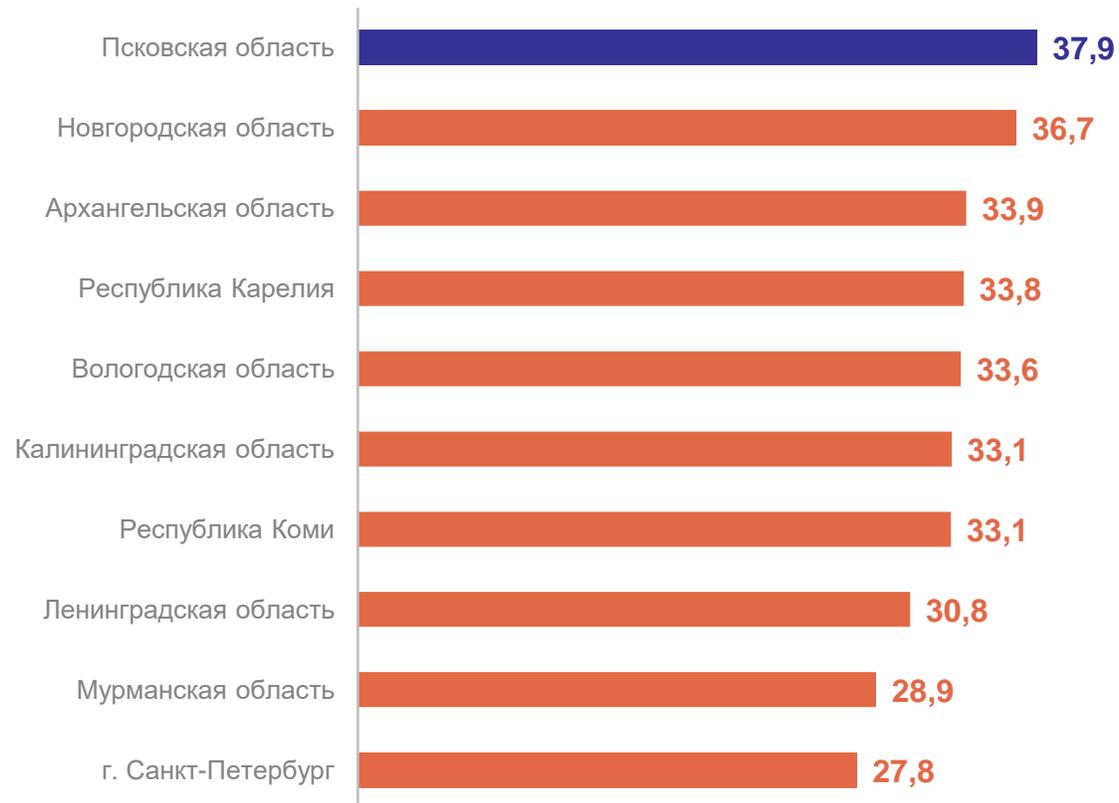
2 городских округа
8 муниципальных районов
значение показателя
меньше, чем по области



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ПРИХОДЯЩАЯСЯ В СРЕДНЕМ НА ОДНОГО ЖИТЕЛЯ В СЗФО

ПСКОВСТАТ

на конец 2023 года, квадратных метров



Российская Федерация

28,8 кв. метра

102,2%
к предыдущему году

Северо-Западный
федеральный округ

30,3 кв. метра

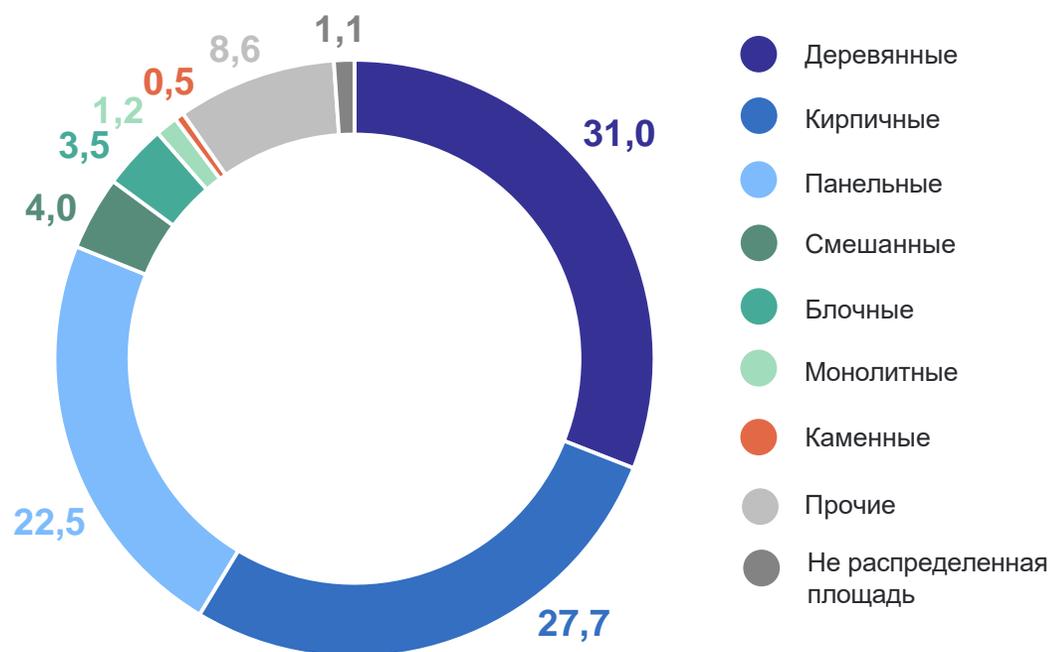
102,1%
к предыдущему году

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ПО МАТЕРИАЛУ СТЕН И ВРЕМЕНИ ПОСТРОЙКИ

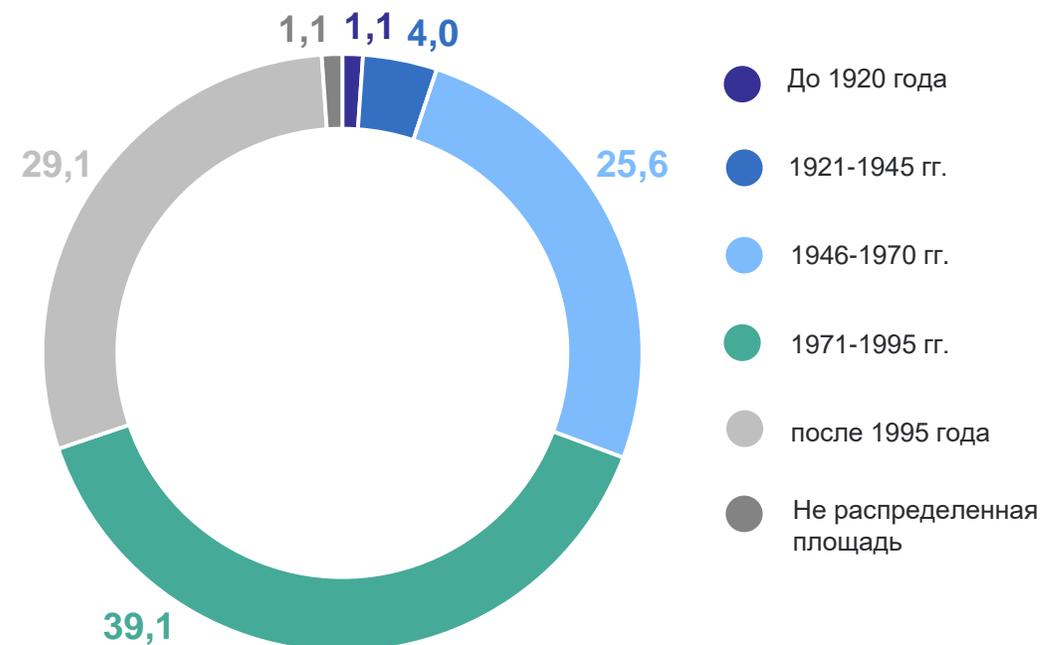
на конец 2023 года, процентов

ПСКОВСТАТ

По материалам стен



По годам возведения



ОБОРУДОВАНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ОТДЕЛЬНЫМИ ВИДАМИ БЛАГОУСТРОЙСТВА

на конец 2023 года, процентов

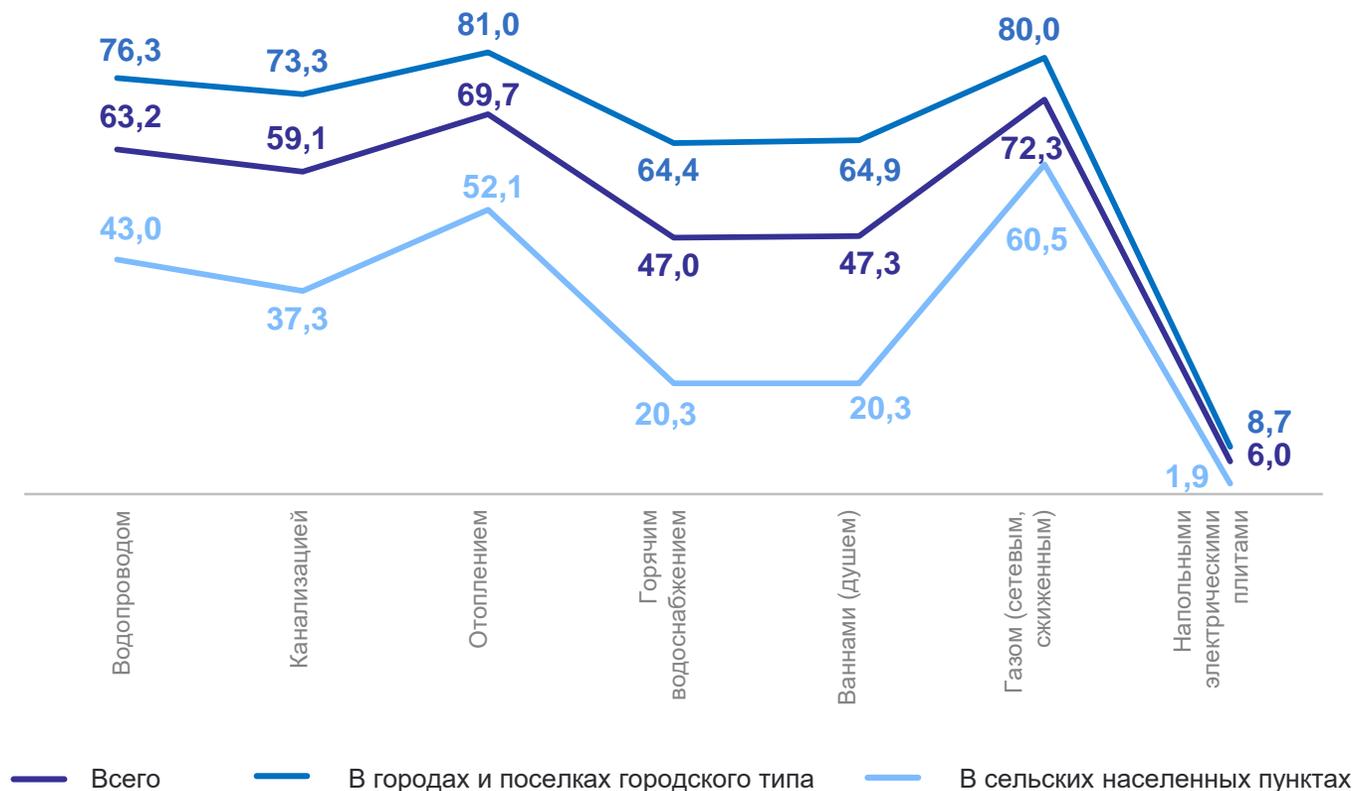
ПСКОВСТАТ

Удельный вес общей площади жилых помещений, оборудованной одновременно всеми видами благоустройства, %

Всего 44,5

в городах и поселках городского типа **61,5**

в сельских населенных пунктах **18,3**



2

Предоставление гражданам жилых помещений

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ГРАЖДАНАМ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

в 2023 году

ПСКОВСТАТ

К предыдущему году, %

Получили жилые
помещения и улучшили
жилищные условия **71,6**

Общая площадь
предоставленных
жилых помещений **63,0**

Состояли на учете
в качестве
нуждающихся в жилых
помещениях **98,9**
на конец 2023 года



КАТЕГОРИИ СЕМЕЙ, СОСТОЯЩИХ НА УЧЕТЕ В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩИХСЯ И ПОЛУЧИВШИХ ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Распределение числа семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец 2023 года, в % к общему количеству семей, состоящих на учете



Распределение числа семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия по отдельным категориям семей за 2023 год, %

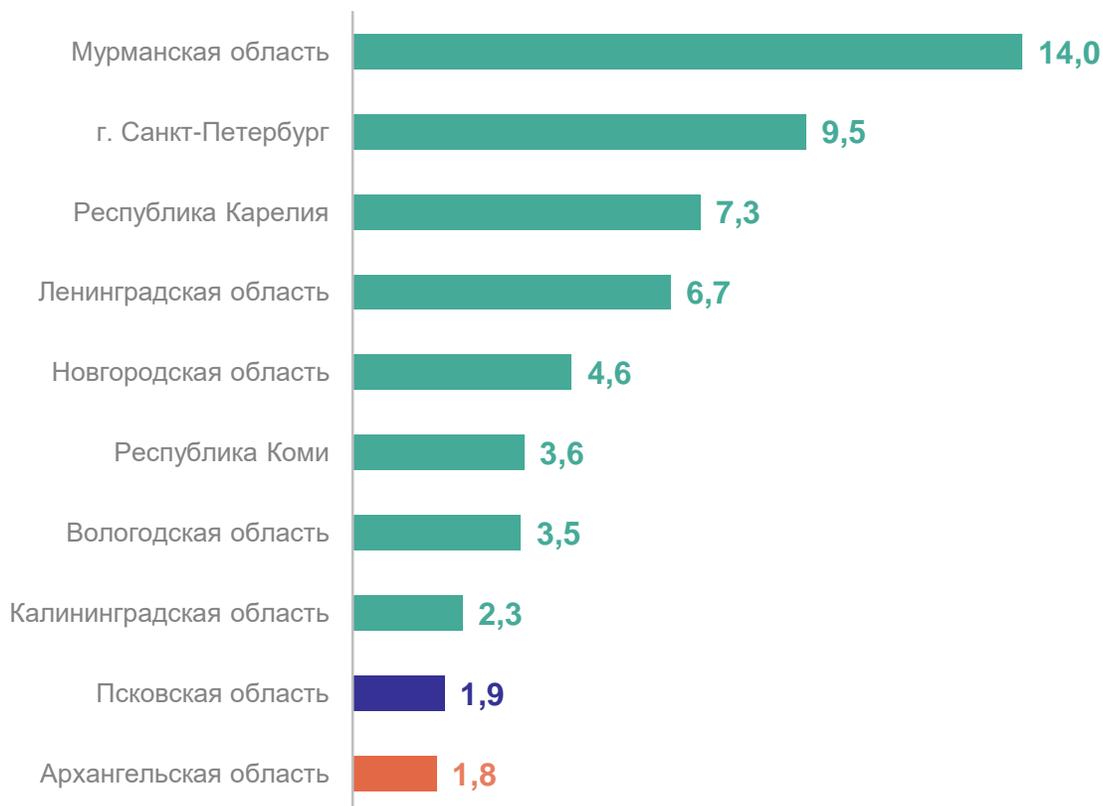


ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ГРАЖДАНАМ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО РЕГИОНАМ СЗФО

ПСКОВСТАТ

за 2023 год

Удельный вес числа семей, получивших жилые помещения
в 2023 году, в числе семей состоящих на учете на конец 2022 года, %



Российская Федерация

91 786 семей

98,1%

к предыдущему году

Северо-Западный
федеральный округ

16 080 семей

133,1%

к предыдущему году

3

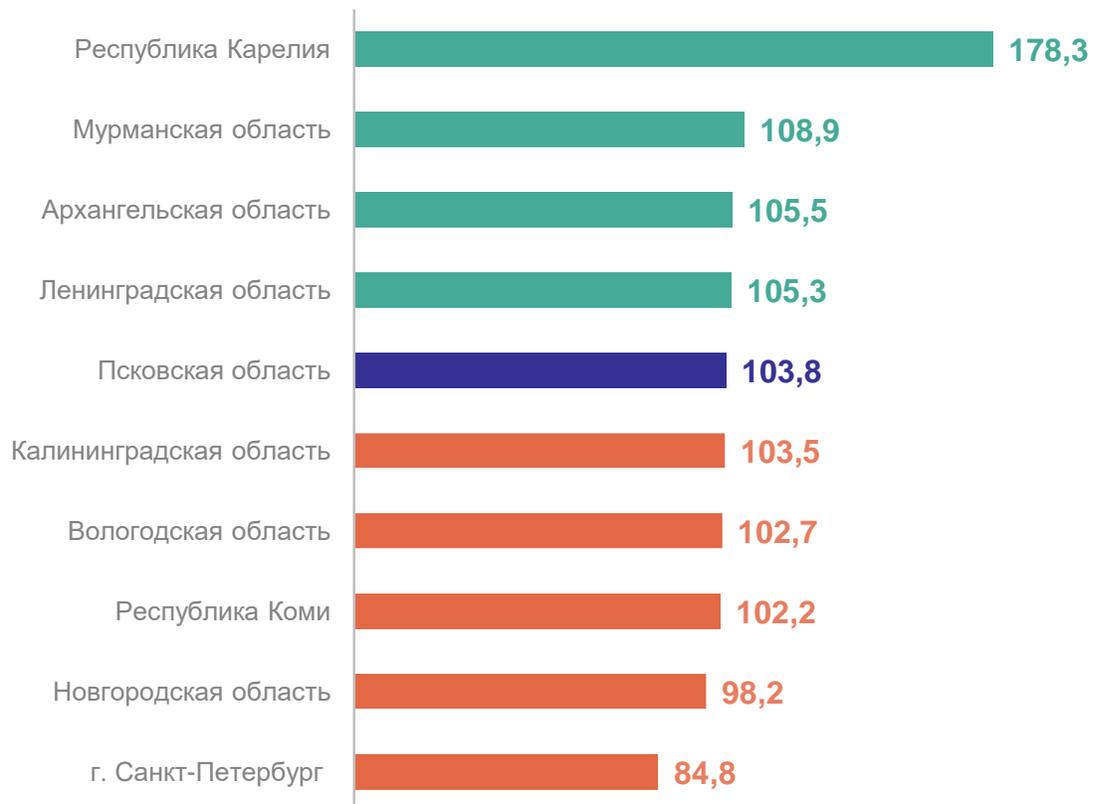
**Приватизация жилищного фонда
и регистрация прав на жилые
помещения**

ПРИВАТИЗАЦИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО РЕГИОНАМ СЗФО

за 2023 год

ПСКОВСТАТ

Число приватизированных жилых помещений,
в % к предыдущему году



Общая площадь
приватизированных жилых
помещений, тыс. кв. м

Российская Федерация	5 193,7
СЗФО	709,0
Псковская область	25,7

в % к предыдущему году

Российская Федерация	103,4
СЗФО	99,9
Псковская область	109,7

РЕГИСТРАЦИЯ ПРАВ НА ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

за 2023 год

ПСКОВСТАТ

На основании договоров купли-продажи:

Число зарегистрированных прав на жилые помещения, единиц

10 900

Общая площадь жилых помещений, на которые зарегистрированы права, тыс. кв. м

360,8

Установленная цена жилых помещений, млн руб.

16 116,4

Число зарегистрированных прав на жилые помещения, тысяч единиц

